

Al Consiglio Notarile  
di Alessandria

Al Consiglio Notarile  
di Casale Monferrato

All'Ordine degli Ingegneri  
di Alessandria

All'Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori  
di Alessandria

All'Ordine Dottori Agronomi e  
Forestali  
di Alessandria

Al Collegio dei Geometri e Geometri  
Laureati  
di Alessandria

Al Collegio dei Geometri e Geometri  
Laureati  
di Casale Monferrato

Al Collegio dei Periti Agrari e Periti  
Agrari Laureati  
di Alessandria

Al Collegio Interprovinciale  
Agrotecnici e Agrotecnici laureati di  
Alessandria, Biella e Vercelli

e p.c. all'Agenzia delle Entrate  
Direzione provinciale di Alessandria

***OGGETTO: orari di apertura al pubblico per i Servizi di Pubblicità Immobiliare  
Modifica per l'ultimo giorno del mese***

*Gentilissimi Consigli, Ordini e Collegi,*

vorrei condividere con Voi un'importante variazione organizzativa relativa agli orari di apertura al pubblico per l'ultimo giorno del mese dei *Servizi di Pubblicità Immobiliare*.

L'art. 7-quater, comma 381, del decreto-legge 22 ottobre 2016, n. 193, convertito con modificazioni dalla legge 1° dicembre 2016, n. 225, ha modificato la norma che fissa l'orario di apertura al pubblico dei *Servizi di Pubblicità Immobiliare*.

Con la direttiva 21359 del 30 gennaio 2017 del *Direttore dell'Agenzia* sono state rappresentate le modifiche apportate con tale norma precisando in particolare che la limitazione dell'orario alle 11.00, *nell'ultimo giorno del mese, verrà meno quando saranno soppressi i servizi di cassa degli uffici*.

In tale direttiva è espressamente specificato che l'eliminazione dei servizi di cassa degli uffici deve intendersi realizzata con "...l'introduzione di modalità alternative al contante, quali il versamento unitario di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, contrassegni sostitutivi, carte di debito o prepagate, modalità telematiche, altri strumenti di pagamento elettronico...".

Tali condizioni si sono successivamente realizzate con l'introduzione progressiva dei vari strumenti di pagamento che hanno portato all'eliminazione della modalità per contante e, più recentemente, sono stati realizzati gli interventi software necessari per adeguare le procedure di gestione dei *Servizi di Pubblicità Immobiliare*.

Considerato che tale limitazione oraria può condizionare i flussi di presentazione degli atti di aggiornamento ed essendosi realizzate le necessarie condizioni tecnologiche ed amministrative, *l'Agenzia intende ora adeguare l'orario relativo all'ultimo giorno del mese uniformandolo agli altri giorni lavorativi*, semplificando, in tal modo, anche gli aspetti gestionali per gli uffici e per maggiore uniformità nei servizi all'utenza.

***Per cui da agosto gli sportelli dei Servizi di Pubblicità Immobiliare chiuderanno tutti i giorni alle 13.00, compreso l'ultimo giorno del mese.***

Colgo l'occasione per ricordare che è ancora valida la direttiva per cui le motivazioni delle richieste di ispezione presso l'ufficio devono sempre rivestire carattere di eccezionalità e dimostrarsi non evadibili attraverso gli ordinari canali telematici.

Vi ringrazio per la consueta collaborazione e resto a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE

Riccardo Picchetti (\*)

*(firmato digitalmente)*

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale, Erika Toldo